



TILINPÄÄTÖS
AJALTA
1.1.2019 - 31.12.2019

Kannonjärven vesiosuuskunta
Y-tunnus 0932986-5
Kotipaikka: Kannonkoski

Sisällys:Tilinpäätös

Toimintakertomus	3
Tase	5
Tuloslaskelma	6
Tilinpäätöksen liitetiedot	7
Luettelo kirjanpitokirjoista	9
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	9
Toiminnantarkastajan tilinpäätösmerkintä	9

Tilinpäätöserittely

Tuloslaskelma	10
Tase-erittely	11-12

Tasekirja on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2029 asti (KPL2:10§).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2025 asti (KPL2:10§).

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen mikroyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen 4 luvun mikroyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatija: AK-Isännöinti Oy

TOIMINTAKERTOMUS V. 2019**YLEISTÄ**

Kannonjärven vesiosuuskunta on perustettu 21.9.1992. Osuuskunnan tarkoituksena on jäsenten elinkeinon ja talouden turvaamiseksi ylläpitää ja rakentaa vesilaitosta. Tärkein tehtävä on hyvälaatuisen veden toimittaminen jäsenten talouksiin. Vuoden 2019 lopussa osuuskunnalla oli 128 liittynyttä, joista 67 vakituisesti asuttuja ja 61 vapaa-ajan kiinteistöä.

HALLINTO

Vuoden aikana on pidetty yksi yleinen kokous 30.5.2019.
Hallitus on kokoontunut 3 kertaa.

Hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt:

Varsinaiset:

1.1.-30.5.2019	30.5.-31.12.2019	
Tuomo Ruotsalainen	Tuomo Ruotsalainen	puheenjohtaja
Jari Kemppainen	Jari Kemppainen	jäsen
Erkki Liimatainen	Erkki Liimatainen	jäsen
Atro Kallio	Atro Kallio	jäsen, toimitusjohtaja

Varajäsenet:

Eila Kemppainen
Marko Asplund
Hannu Kokkinen

Vesilaitoksen hoitajana on toiminut Kari Kovanen.

Vesiosuuskunnan toiminnantarkastajina ovat kertomusvuonna Jouko Holm ja sijainen Jukka Kotilainen.

Toimitusjohtajana on Atro Kallio.

VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUVUT

Veden jakelu	2019	2018
Laskuttamattoman veden osuus (%)	30,12 %	46,22 %
Vesijohtoverkoston uusiutumisaika (v)	31	31
Putkirikkojen määrä (kpl/km/v)	0	0
Toiminnan volyyymi ja tekniikka		
Veden ominaiskäyttö (l/talous/d)	121,22 L	123 L
Talous		
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	163,78 %	104,03 %
Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (kust./laskutetut m3)	2,05 €	1,75 €
Investoinnit/poistot	0	0
Vertailuhinta		
Omakotitalon (100m2) vertailuhinta (€/m3)	1,17 €	1,04 €

RAKENTAMINEN

Vuoden 2019 aikana on rakennettu 2 uutta liittymää vakituisen asuinrakennukseen ja 1 uusi liittymä vapaa-ajan asuntoon.

VEDENJAKELU, LAATU ja HINTA

Vuoden aikana vettä laskutettiin 09/2018-05/2019 3957,56 m³.

Veden kulutus on laskenut hieman edelliseen vuoteen verrattuna.

Veden laadun valvonta jatkuu terveystarkastajan laatiman ohjelman mukaisesti.

Veden laatua on tutkittu laboratoriotutkimuksin 2 kertaa vuodessa ja jatkuva käytöntarkkailu on suoritettu hallituksen jäsenten toimesta. Laboratoriotutkimuksissa vedestä ei löytynyt raja-arvot ylittäviä määriä tutkittuja aineita.

Verkoston vedenkulutuksen seurantaan varten on otettu käyttöön vilkaise.fi etävalvonta v 2017.

Liittymän perusmaksu on 55.00 euroa/vuosi ja vesikuution hinta on 0,80 euroa alv 24%.

Vuodesta 2019 alkaen osuuskunta ei laskuta alle 10 m³:n veden kulutusta vaan se sisältyy perusmaksuun. Tällä kannustetaan mökkiläisiä huuhtomaan verkostoa, kun ottavat veden käyttöön keväällä.

Vilkase-seurannasta saatujen tietojen perusteella on todettu, että osuuskunnan verkostossa on vesivuoto, jonka suuruus on vuonna 2019 n. 8 m³ vuorokaudessa.

Vuotoa on paikannettu sulutuksella ja se on saatu puolitettu helmikuussa 2019.

KORJAUKSET

Verkoston päävesimittari on uusittu 6.8.2017 ja samalla pyritty siirtymään tarkempaan reaaliaikaiseen mittaukseen. Mittarin anturiyksikön asennuksessa oli haastetta ja Vilkase-etäseuranta saatiin toimimaan vasta 1.12.2017.

Mittakaivoon asennettiin syksyllä 2017 yhteet kloorauslaitteistolle ja sen toimivuus testattiin.

Kloorauspalvelu tilataan tarvittaessa Saarijärven Vesihuolto Oy:ltä.

Verkoston eteläpään Koivikon taloa vastapäätä tien toisella puolella ja Selänrannanhaaran päähän lisättiin 2 kpl huuhteluventtiilejä syksyllä 2019.

MUUTA

Vastuu- ja laitevakuutus sekä talkoovakuutus olivat LähiTapiolassa 6.6.2019 asti ja toiminnanvastuu-, tuotevastuu-, oikeusturva-, hallituksenvastuu- sekä irtaimistovakuutus If Vahinkovakuutuksessa 7.6.2019 lähtien.

TASE

	31.12.2019	31.12.2018
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet	43900.50	46719.63
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	43900.50	46719.63
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	3198.28	3434.70
Lyhytaikaiset saamiset	2521.55	2656.57
Rahat ja pankkisaamiset	71838.35	69742.26
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHT.	77558.18	75833.53
V A S T A A V A A	121458.68	122553.16
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma	-10868.73	-10532.37
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-108055.52	-108940.28
Tilikauden voitto/tappio	-1962.37	884.76
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-120886.62	-118587.89
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma	-572.06	-3965.27
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	-572.06	-3965.27
V A S T A T T A V A A	-121458.68	-122553.16

TULOSLASKELMA

	010119-311219	010118-311218
Myyntituotot	13311.04	9845.74
LIIKEVAIHTO	13311.04	9845.74
Liiketoiminnan muut tuotot	1202.88	1278.94
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-852.31	
Varastojen muutos	-236.42	
Ulkopuoliset palvelut	-5120.48	-3236.69
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-834.92	-2610.00
Eläkekulut	-206.85	-494.97
Muut henkilösivukulut	-46.57	-267.16
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2819.13	-2855.51
Liiketoiminnan muut kulut		
Muut liiketoiminnan kulut	-2546.26	-2730.71
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	1850.98	-1070.36
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	111.39	185.60
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILIN- PÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1962.37	-884.76
Tilinpäätössiirrot		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	1962.37	-884.76

LIITETIEDOT 31.12.2019**TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT****Arvostusperiaatteet ja – menetelmät**

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu hankintamenoonsa vähennettynä saaduilla avustuksilla.

Saamisiin merkityt myynti-, laina- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT**Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista ja niiden muutoksista**

Kuluvan käyttöomaisuuden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Poistosuunnitelma on verkoston osalta muutettu verottajan antamien suositusten mukaiseksi.

Vesijohtoverkosto	tasapoisto 40 vuotta
Vedenottamo	menojäännöspoisto 7 %
Pumppaamon laitteet	menojäännöspoisto 25 %
Runkojohdot	tasapoisto 40 vuotta

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

Tilikauden aikana osuuskunnan palveluksessa on ollut keskimäärin 1 henkilö, joka ovat hoitanut laitoksen valvontaa osa-aikaisesti. Toimitusjohtajana on toiminut Atro Kallio. Hallituksen jäsenille ei ole maksettu palkkiota.

Osinkotuottojen, korkotuottojen ja korkokulujen yhteismäärät

	2019	2018
Korkotuotot	101,39	180,60
Muut rahoitustuotot	10,00	5,00
	111,39	185,60

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT**Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet**

Käyttöomaisuuden muutokset

	Saldo 1.1.	Poisto	Poisto %	Poisto €	Saldo 31.12.
Vedenottamo	6238,24	Menojäännös 7%	7,00 %	436,68	5801,56
Pumppaamon laitteet	42,30	Menojäännös 25%	25,00 %	10,58	31,73
Vesijohtoverkosto	31024,96	Tasapoisto 40 v		2117,44	28907,52
Runkojohdot	9414,13	Tasapoisto 40 v		254,43	9159,70
Yhteensä	46719,63			2819,12	43900,51

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Osuuskunnassa on jäseniä 127. Osuusmaksun määrä on 84,09 euroa.

Oman pääoman muutokset

	2019	2018
Sidottu oma pääoma		
Osuus pääoma 1.1.	10 532,37	10 532,37
Lisäykset	336,36	0,00
Osuus pääoma 31.12.	10 868,73	10 532,37
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 868,73	10 532,37
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	108 940,28	110 050,75
Tilikauden yli-/alijäämän siirto	-884,76	-1 110,47
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	108 055,52	108 940,28
Tilikauden yli-/alijäämä	1 962,37	-884,76
Vapaa oma pääoma yhteensä	110 017,89	108 055,52
Oma pääoma yhteensä	120 886,62	118 587,89

Laskelma jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

	2019	2018
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	0,00	0,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	108 055,52	108 940,28
Tilikauden yli-/alijäämä	1 962,37	-884,76
Jakokelpoiset varat yhteensä	110 017,89	108 055,52

Hallituksen esitys jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 110 017,89 euron suuruinen jakokelpoinen oma pääoma käytetään seuraavasti:

Hallitus esittää, että osinkoa eikä muita varoja jaeta.

Varaukset

Pakollisia varauksia ei ole tehty 31.12.2019 päättyneellä tilikaudella.

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätös, toimintakertomus, tilinpäätöksen erittelyt ja tilikartta sidottuna
Päivä- ja pääkirja pdf-tiedostona
Laskutuserittely, myyntireskontra ja tiliotteet pdf-tiedostona
Kirjanpidon tositteet 1-103, tositekuvat pdf- ja xml-tiedostoina

Tilinpäätös, toimintakertomus, tilinpäätöksen erittelyt ja tilikartta säilytetään sidottuna. Muu aineisto säilytetään sähköisessä muodossa varmuuskopioineen. Aineisto säilytetään vähintään kymmenen vuotta ja tositteet vähintään kuusi vuotta. Säilytyksestä vastaa AK-Isännöinti Oy.

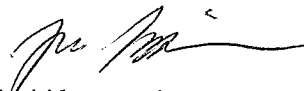
Kirjanpidon menetelmäkuvaus on yhtiökohtaiselle muistitikulle, johon merkitään yhtiön nimi ja tilikausi.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

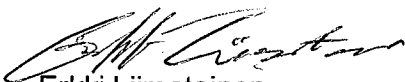
Kannonjärvellä 8 1 3 2020



Tuomo Ruotsalainen
Hallituksen puheenjohtaja



Jari Kemppainen
Hallituksen jäsen



Erkki Liimatainen
Hallituksen jäsen



Aaro Kallio
Hallituksen jäsen, toimitusjohtaja

Toiminnantarkastajan merkintä

Suoritetusta toiminnantarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Saanjoni 25 1 3 2020



Jouko Holm
toiminnantarkastaja

TILINPÄÄTÖSERITTELYT TILIKAUSI 1.1.-31.12.2019

TULOSLASKELMA TILEITTÄIN

	010119-311219	010118-311218
3000 Perusmaksu, vesi 24%	6089.51	4680.00
3003 Liittymismaksut 24 %	3975.80	1370.97
3011 Vesimaksu 24%	2553.32	3189.37
3013 Vesipostit 24%	64.52	48.00
3019 Tarvikemyynti 24%	627.89	557.40
Myyntituotot	13311.04	9845.74
LIIKEVAIHTO	13311.04	9845.74
3990 Muut liiketoiminnan muut tuoto	1202.88	1278.94
Liiketoiminnan muut tuotot	1202.88	1278.94
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
4000 Ostot alv 24%	-852.31	
Ostot tilikauden aikana	-852.31	
4400 Varastojen muutos	-236.42	
Varastojen muutos	-236.42	
4450 Ulkopuoliset palvelut alv 24%	-216.00	-54.00
4452 Tarvikkeet ja pienkalusto 24%	-32.26	-606.05
4453 Tutkimuspalvelut 0%	-335.00	-100.00
4454 Tutkimuspalvelut 24%	-160.31	-107.25
4456 Kunnossapito 24%	-3324.93	-1199.08
4480 Sähkö 24%	-1051.98	-1170.31
Ulkopuoliset palvelut	-5120.48	-3236.69
Henkilöstökulut		
5000 Työntekijäpalkat	-440.00	-2220.00
5040 Palkat hallitus ja toim.joht.	-394.92	-390.00
Palkat ja palkkiot	-834.92	-2610.00
6140 TyEL-maksu	-147.44	-461.28
6250 Vapaaeht. henkilövakuutukset	-59.41	-33.69
Eläkekulut	-206.85	-494.97
6300 Sosiaaliturvamaksu	-6.43	-19.34
6400 Tapaturmavakuutus	-27.45	-178.05
6410 Työttömyysvakuutus	-.07	-14.85
6415 Työttömyysvak. työntek. peritt	12.52	
6430 Ryhmähenkivakuutus	-25.14	-54.92
Muut henkilösivukulut	-46.57	-267.16
Poistot ja arvonalentumiset		
6860 Poistot rakennuksista/rakennel	-436.68	-469.54
6870 Poistot koneista ja kalustosta	-10.58	-14.10
6890 Poistot muista aineell.hyöd.	-2371.87	-2371.87
Suunnitelman mukaiset poistot	-2819.13	-2855.51
Liiketoiminnan muut kulut		
7000 Henkilökunnan koulutus	-45.00	
7660 Atk ohjelmat, päivitykset 24%	-15.00	-12.48
7840 Km-korvaus	-21.50	-16.40
8380 Taloushallintopalvelut 24%	-1209.70	-1209.70
8381 Palkanlaskenta 24%	-20.00	
8390 Tilintarkastuspalvelut 24%	-150.00	-150.00
8480 Jäsenmaksut	-50.00	-50.00
8540 Posti 24%	-276.05	-263.38
8560 Pankkikulut	-159.10	-149.44
8561 Pankkikulut 24 %	-61.91	-60.09
8580 Vakuutukset	-310.07	-554.38
8590 Vastuuvakuutus	-401.29	
8620 Toimistotarvikkeet 24%	-162.33	-139.84
8650 Kokous- ja neuvottelukulut 24%	-.15	-60.00
8651 Kokous- ja neuvottelukulut 14%	-3.19	
8680 Muut hallintokulut	-25.00	-65.00
8701 Palautuneet luottotappiot 24%	364.03	
Muut liiketoiminnan kulut	-2546.26	-2730.71
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	1850.98	-1070.36

Rahoitustuotot ja -kulut		
9160 Korkotuotot	101.39	180.60
9290 Muut rahoitustuotot	10.00	5.00
Muut korko- ja rahoitustuotot	111.39	185.60
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1962.37	-884.76
Tilinpäätössiirrot		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	1962.37	-884.76

TASE-ERITTELYT

31.12.2019

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

1121 Vedenottamo evl 7 %		5801.56
Tilinavaus	6238.24	
Poisto 7%	-436.68	
1155 Runkojohdot 2016		9159.70
Tilinavaus	9414.13	
Tasapoisto 40 v	-254.43	
1162 Pumppaamon laitteet		31.72
Tilinavaus	42.30	
Poisto 25%	-10.58	
1180 Vesijohtoverkosto		28907.52
Tilinavaus	31024.96	
Tasapoisto 40 v	-2117.44	
Aineelliset hyödykkeet		43900.50
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		43900.50

VAIHTUVAT VASTAAVAT

1501 Putkitarvikevarasto		3198.28
Vaihto-omaisuus		3198.28
1701 Myyntisaamiset lyhyt aik. (liite 1)		2410.31
1760 Muut saamiset lyh.		111.24
Oma vero saldo	111.24	
Lyhytaikaiset saamiset		2521.55
1910 POP 476110-20021530		11359.04
1920 POP 476110-56107708		60479.31
Rahat ja pankkisaamiset		71838.35
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHT.		77558.18

V A S T A A V A A

121458.68

V A S T A T T A V A A

OMA PÄÄOMA

2100 Osuuspääoma		-10868.73
Osuuspääoma		-10868.73
2251 Edell. tilik. voitto/tappio		-108055.52
Edellisten tilik.voitto/tappio		-108055.52
2371 Tilikauden tulos		-1962.37
Tilikauden voitto/tappio		-1962.37
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		-120886.62

TOIMINNANTARKASTUSKERTOMUS

Olen toiminnantarkastajana tarkastanut Kannonjärven Vesiosuuskunnan tilinpäätöksen ajalta 1.1.2019 -31.12.2019 joka osoittaa voittoa 1.962,37 euroa ja taseen loppusumman ollessa 121.458,68 euroa.

Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen vastuu

Hallitus vastaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

Hallituksen on huolehdittava siitä, että osuuskunnan kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito on luotettavalla tavalla järjestetty.

Toiminnantarkastajan velvollisuus

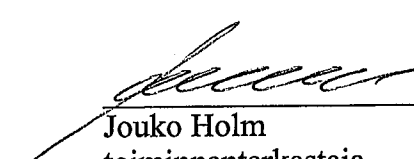
Toiminnantarkastajan tehtävä on arvioida osuuskunnan hallinnon järjestämistä, kirjanpidon ja tilinpäätöksen yleistä asianmukaisuutta, johdon saamien etuuksien ja lähipiiritoimien asianmukaisuutta sekä osuuskunnan jäsenten yhdenvertaisen kohtelun toteutumista. Toiminnantarkastus suoritetaan osuuskunnan toimintaan nähden riittävässä laajuudessa.

Toiminnantarkastajanlausunto

Tarkastuksen perusteella totean, että tilinpäätös perustuu kirjanpitoon ja sisältää olennaisilta osin osuuskunnan tuotot, menot, varat, oman pääoman, velat ja osuuskunnan antamat vakuudet. Tarkastuksessa ei ole havaittu, että hallituksen jäsen tai toimihenkilö olisi syyllistynyt tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus osuuskuntaa kohtaan, eikä ole havaittu, että johtoon kuuluva tai toimihenkilö olisi rikkonut osuuskuntalakia tai osuuskunnan sääntöjä.

Tilinpäätös voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille ja muille vastuuvollisille tarkastamaltani tilikaudelta.

Saarijärvellä 25. päivänä maaliskuuta 2020


Jouko Holm
toiminnantarkastaja